



2023年3月27日

各 位

会社名 株式会社ビー・エム・エル
代表者名 代表取締役社長 近藤 健介
(コード番号：4694 東証プライム市場)
問合せ先 取締役専務執行役員 武部 憲尚
電話番号 03-3350-0111

資産の取得に関するお知らせ

当社は、2023年3月27日開催の取締役会において、下記不動産の取得を決議しましたのでお知らせいたします。なお、本不動産は弊社関係会社である株式会社ピーシーエルジャパンに賃貸する予定です。

1. 目的

弊社は第8次中期経営計画において、ラボネットワークの充実を掲げております。病理学的検査（病理組織検査・細胞診）は今後も安定した成長が見込まれることから、検体受託数増加に備えた処理能力強化を目的としてラボの新設を計画しておりました。業務と物流の効率性、検査に関わる人材の良好な労働環境を満たす立地であることを条件に検討した結果、本物件を取得することとしたものです。

2. 不動産の概要

- ・所在地 東京都新宿区市谷
- ・敷地面積 約 690 m²
- ・延床面積 約 2,100 m²
- ・建物構造 鉄骨造(一部鉄筋コンクリート造) 地下2階付4階建て (予定)
- ・購入費用 約 50 億円

3. 今後の予定

- ・工事着工 2023年10月
- ・竣工 2024年11月
- ・ラボ開設 2025年1月

【株式会社ピーシーエルジャパンの概要】

社名	株式会社ピーシーエルジャパン
本社所在地	東京都杉並区高円寺南1丁目34番5号
代表者名	是安 俊之
事業内容	病理学的検査
ホームページ	http://www.pcljapan.co.jp/

なお、本件が当社の2023年3月期連結業績に与える影響は軽微であります。

以上